

NUMERO LICITACION:
NOMBRE ESTABLECIMIENTO: MILLANTU
UBICACION : GABRIELA FIGUEROA Nº 10960 LA PINTANA
NOMBRE LICITACION : MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

REGION :M.S.O.
PROVINCIA :SANTIAGO

NOMBRE CONTRATISTA:
RUT:

COMUNA: LA PINTANA

1.1 CIERRES PERIMETRALES BAÑO QUIMICO E INSTALACIONES PROVISORIAS

El contratista deberá instalar baño químico para el uso de su personal como también deberá proveer los cierros provisorios necesarios para aislar las zonas en que se desarrollen trabajos y así no afectar al uso y funcionamiento de establecimiento tanto para niños como personal de este, los cierres provisorios deberán ser contruidos en un material no escalable, como planchas de OSB, las cuales deberán ir dispuestas en forma vertical y colocadas en estructuras fabricadas en pino de 2" x 2" , fijados al piso. La altura mínima será de 2.20mts. y deberá quedar por todo el perímetro a trabajar, resguardando la integridad de los niños y personal del jardín infantil.

De ser necesario el cierre contará con un acceso exclusivo para el personal de obra, y además un acceso para acopio del material, el acceso de materiales, camiones y trabajadores. Siempre y cuando la distribución del jardín lo permita, se deberá realizar por un acceso distinto al principal, además se deberá coordinar la llegada de camiones con dos días de anticipación, informando al encargado de Infraestructura de Oficina Regional.

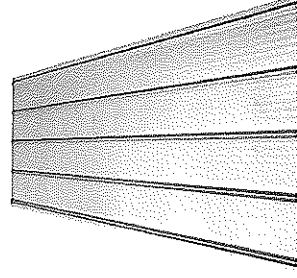
El contratista deberá entregar una nómina de personas que trabajarán en la obra, ya sea contratados directamente por la empresa constructora como también subcontratos.

Este cierre se deberá retirar inmediatamente una vez finalizados los trabajos, coordinando el retiro de los tableros a 1 día como máximo.

2.- ACCESO Y EXTERIOR

2.1 CAMBIAR TECHUMBRE ACCESO

Se deberá retirar techumbre existente y será reemplazada por nuevas planchas del tipo 0.30 x 895 x 3500 mm Plancha 5V Zincalum SM

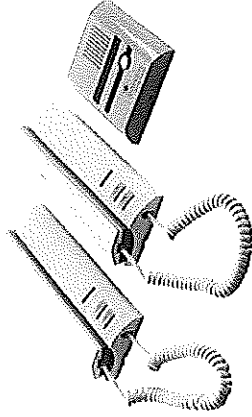


2.2 PROVEER E INSTALAR 2 REJAS METALICAS DE 1.20 CON PUERTA DE 1 MT

Se deberá retirar reja existente y será reemplazada por reja del tipo metálico ejecutadas en fabricada en bastidores metálicos de perfil ángulo doblado 30/30/2, con malla Acma 20x50 mm en su interior soldada por la cara interior del perfil, la altura de la reja será de 1.10 mt. Se deberá considerar pilares cada 2.0 mt de distanciamiento a eje, cada uno de los pilares ira dispuesto en una base de hormigón mínimo calidad H-15 (poyos) la medida de la fundación serán la suficiente para asegurar la estabilidad del pilar .Se deberá considerar proveer y aplicar pintura anticorrosivo color negro además de dos manos de pintura esmalte sintético color gris. Consulta puerta de 1 m de ancho a definir en terreno.

2.3 PROVEER E INSTALAR CITOFONO PUERTA CON 2 CONTESTADORES BTICINO

Se deberá considerar proveer e instalar citofono de Marca Bticino, Modelo 316112 (ref: Homecenter) tendrá las siguientes características; Kit de audio de 2 hilos. Portero sobrepuerto. control de cerradura externa. fuente de poder 1230 Vac / 50-60 Hz considera 2 citófonos, portero sobrepuerto y transformador de corriente.



2.4 TAPA METALICA DIAMANTADA MEDIDOR AGUA

Se deberá instalar marco de ángulo de fe de 30x 30 x3 mediante fijación de fe \varnothing 6 mm y sikadur , se instalara tapa de metal del tipo diamantado de 2,5 mm , considerara manilla de fe redondo la cual deberá quedar a nivel de piso cuando no se utilice.

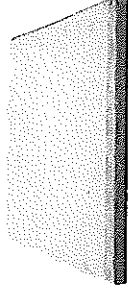
2.5 PROVEER E INSTALAR MALLA METALICA REJA PERIMETRAL

Se deberá considerar la instalación de malla en reja perimetral, será del tipo metálico ; malla tipo Acma electro soldada 20x50. mm en su interior soldada por la cara interior del perfil, la altura de la reja será de 1.00 mt.

Considerará proveer y aplicar pintura anticorrosivo color negro además de dos manos de pintura esmalte sintético color gris.

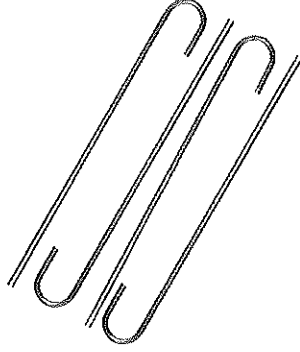
2.6 INSTALAR PASTELONES HORMIGON

Se deberá instalar pastelones del tipo Bottai Pastelón 40 x 40 x 4 cm Cuadrado, sobre arena y posterior se deberá aplicar lechada para rellenar uniones se instalara como borde para recibir pasto sintético en su interior.



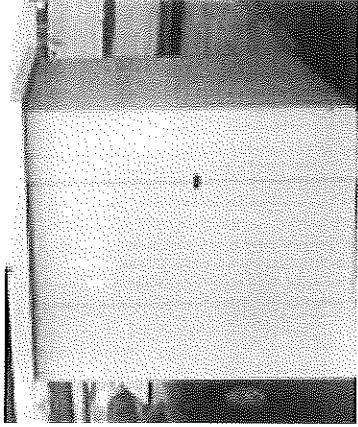
2.7 FIJAR PASTO SINTETICO

Se deberá retirar el pasto existente, nivelar y compactar la base para la instalación del pasto existente de ser necesario se aplicara una capa de arena para nivelar la base antes de la instalación del pasto se fijara mediante estacas de acero galvanizado quedando a nivel de los pastelones instalados



2.8 PROVEER E INSTALAR BODEGA Y RADIER

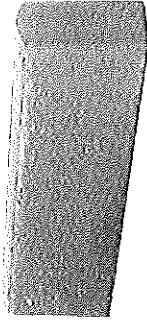
Se debiera proveer e instalar bodega del tipo metálica prefabricada de aproximadamente 1.20 x 1.5 m o según lo determinado en terreno , ref : ferrobone



Debera considerar la construcción de un radier de iguales dimensiones a las de la bodega ; para ello se debiera remover la primera capa de tierra , dejarla libre de basuras y se instalara capa de gravilla compactada de 8cms. El radier definitivo consistirá en una capa de concreto de 8,00 cms. de espesor y dosificación mínima de 170 Kg. por cada m3.

2.9 INSTALAR SOLERILLAS EN TAZAS ARBOLES

Se deberá instalar solerillas en las tazas de los arboles del sector patio acceso , serán del tipo 50 x 20 x 6 cm canto redondo Bottai.



2.10 REINSTALAR JUEGO EXISTENTE

Se debiera reinstalar juego existente en patio según indicaciones de la dirección, se fijara al piso mediante poyos de hormigón H15.

3.- 1º PISO

3.1 INSTALAR PUERTA EN ESCALERA

Se deberá considerar la construcción de reja para el acceso de la escalera, será del tipo metálico ejecutadas en fabricada en bastidores metálicos de perfil ángulo doblado 30/30/2, con malla Acma 20x50 mm en su interior soldada por la cara interior del perfil, la altura de la reja será de 1.10 mt. Se deberá considerar pilares cada 2.0 mt de distanciamiento a eje, cada

uno de los pilares ira dispuesto en una base de hormigón mínimo calidad H-15 (poyos) la medida de la fundación serán la suficiente para asegurar la estabilidad del pilar .Se deberá considerar proveer y aplicar pintura anticorrosivo color negro además de dos manos de pintura esmalte sintético color gris. Consulta picaporte del tipo carcelero

3.2 CIERRE BAJO ESCALERA CON PUERTA

Se deberá considerar la construcción de tabique en el sector norte de la escalera, se ejecutara en metalcom del tipo 2,4m Perfil C 2x3x0,85 del tipo estructural forrado en ambas caras por volcanita de 10 mm enlucida y pintada colr blanco, considera para el acceso puerta del tipo metálico ejecutadas en fabricada en bastidores metálicos de perfil ángulo doblado 30/30/2, con malla Acma 20x50 mm en su interior soldada por la cara interior del perfil, la altura de la reja será del alto del descanso de la escalera .Se deberá considerar proveer y aplicar pintura anticorrosivo color negro además de dos manos de pintura esmalte sintético color gris. Consulta picaporte y candado

4.- 2º PISO

4.1 INSTALAR REJA Y PUERTA CAJA ESCALERA

Se deberá subir la reja existente hasta 1.4 mt , será fabricada en bastidores metálicos de perfil ángulo doblado 30/30/2, con malla Acma 20x50 mm en su interior soldada por la cara interior del perfil, la altura de la reja será del alto del descanso de la escalera .Se deberá considerar proveer y aplicar pintura anticorrosivo color negro además de dos manos de pintura esmalte sintético color gris. Para la puerta de escalera consulta picaporte.

Nota: de ser necesario se deberá considerar las mismas especificaciones de la reja existente en el jardín con el fin de generar una unidad entre lo existente y lo ampliado

5.- OBRAS FINALES

5.1 RETIRO DE ESCOMBROS LIMPIEZA Y ENTREGA

Se deberá retirar escombros aseo y entrega.